

باتنة في: 14 أفريل 2019

رقم: 1543 / م. ح. ع ب/ 2019

السيد/ المدير الولائي للحفظ العقاري

إلى

السيد/ مدير جامعة باتنة 1

الموضوع: بخصوص طلب معلومات.

المرجع: إرسالككم المؤرخ في 21/02/2019 تحت الرقم 50.

إرسالية المحافظ العقاري بباتنة المؤرخة في 31/03/2019 تحت الرقم: 391.

إرسالية المحافظ العقاري بعين التوتة المؤرخة في 19/03/2019 تحت الرقم: 289.

إرسالية المحافظ العقاري أريس المؤرخة في 08/04/2019 تحت الرقم: 510.

إرسالية المحافظ العقاري ببريكة المؤرخة في 25/03/2019 تحت الرقم: 217.

إرسالية المحافظ العقاري بمروانة المؤرخة في 04/03/2019 تحت الرقم: 47.

ردًا على مضمون إرسالككم المبين في المرجع أعلاه، والمتضمن إفادتكم بمعلومات حول الذمة العقارية للسادة المرفقة أسمائهم بإرسالككم المبين في المرجع أعلاه.

جواباً: يشرفني أن أنهي إلى علم سيادتكم أنه بعد عملية البحث والتحري على مستوى السجلات العقارية المسوكة لدى مصالحنا، وبعد ورود إجابات المحافظين العقاريين المذكورة بالمرجع أعلاه، تبين ما يلي:

* بالنسبة للسيد(ة) / نقاز محمد ابن(ة) أحمد، من مواليد 09/04/1974 بالجزائر

الوسطى:

- بموجب عقد شراء مشهر بتاريخ 05/05/2012 مجلد 1698 رقم 79:

تملك عقار عبارة عن مسكن فردي مشخص كائن بالمعذر بالمكان المسمى توزلين تخصيص الفلاح 02 شطر 210 مسكن تساهمي هذا مع مجموع القطعة الأرضية التي بنيت عليها تلك الدار والبالغة مساحتها 100 م².

- بموجب عقد بيع مشهر بتاريخ 14/05/2017 مجلد 2060 رقم 50: تصرف في العقار السالف

ذكره.



80 * بالنسبة للسيد(ة)/ برهاني منوبة ابن(ة) عمار، من مواليد 1967/04/01 بالولاية
بلدية سيدي ناجي دائرة زريبة الواد بيسكرة:

- بموجب عقد شراء على التصاميم مشهر بتاريخ 2015/05/29 مجلد 1786 رقم 75:
تملك محلات مخصصة للسكن، كائنة بتازولت بالمكان المسمى لانطندا حي 50 مسكن ترقوي جماعي
تتمثل في شقة توجد في عقار ذي ملكية مشتركة مساحتها 114.49 م².
- العقار مثقل برهن عقاري مشهر بتاريخ 2013/05/29 حجم 104 رقم 01: تم رهن العقار
السالف الذكر.

80 * بالنسبة للسيد(ة)/ بوهيدل عبد القادر ابن(ة) محمد الشريف، من مواليد
1967/04/24 برج الكيفان:

- بموجب عقد وعد بالشراء مشهر بتاريخ 2005/02/15 مجلد 1364 رقم 35:
وعد بالشراء لمحلات مخصصة للسكن، كائنة بباتنة بالمكان المسمى حي تامشيط KL تتمثل في
شقة ذات مساحة 100.88 م².

80 * بالنسبة للسيد(ة)/ عبيد سليمة ابن(ة) نور الدين ، من مواليد 1958/09/26
بيسكرة:

- بموجب شهادة توثيقية مشهورة بتاريخ 2004/07/24 مجلد 1334 رقم 73:
إستحقت مناب قدره (96/07) في قطعة تراب كائنة بباتنة بالمكان المسمى حي 05 جويلية محاذية لنهج
بلحداد معمر ذات مساحة 150 م² هذا مع كافة البناء المشيد على تلك القطعة المتكون من دار معدة للسكن.
- بموجب عقد هبة مشهر بتاريخ 2004/07/24 مجلد 1334 رقم 75: تصرف في
منابه في العقار السالف ذكره.

80 * بالنسبة للسيد(ة)/ بن عروسي جمال ابن(ة) علي ، من مواليد 1982/05/03
بشلالة العذاورة بالمدينة:

- بموجب عقد شراء مشهر بتاريخ 2014/08/27 مجلد 1883 رقم 24:
تملك محلات مخصصة للسكن كائنة بباتنة بالمكان المسمى المنطقة الصناعية-المنشار ضمن
الشروع المسمى القلعة "200 مسكن ترقوي مدعم+12 محل تجاري+127 مخزن" والمتمثلة في
شقة من نوع f5 توجد في عقار ذي ملكية مشتركة مساحتها 130.35 م².



* بالنسبة للسيد(ة)/ بزيان عبد الحق ابن(ة) محمد، من مواليد 1964/06/09

بورقلة:

- بموجب عقد شراء مشهر بتاريخ 2001/02/14 مجلد 1186 رقم 08:

تملك مناب قدره (40/07) في محلات مخصصة للسكن كائنة بباتنة بالمكان المسمى شارع الإخوة أحمان رقم 218 متمثلة في شقة ذات مساحة 76.84 م² مع الأجزاء المشتركة المقدرة بـ 1000/30.49.

- بموجب عقد بيع مشهر بتاريخ 2018/11/05 مجلد 2130 رقم 80: تصرف في منابه في العقار السالف ذكره.

* بالنسبة للسيد(ة)/ منصوري كمال ابن(ة) الصادق، من مواليد 1976/05/24

بيرانيس بسكرة:

- بموجب عقد شراء مشهر بتاريخ 2009/04/05 مجلد 93 رقم 38:

تملك محلات مخصصة للسكن كائنة بعين التوتة بلدية عين التوتة متمثلة في شقة توجد في عقار ذي ملكية مشتركة ذات مساحة 50.82 م².

- بموجب عقد بيع مشهر بتاريخ 2011/03/29 مجلد 104 رقم 67: تصرف في العقار السالف ذكره.

* بالنسبة للسيد(ة)/ منوني عبد العزيز ابن(ة) محمد، من مواليد 1978/09/19 بقم

الطوب:

- بموجب عقد شراء مشهر بتاريخ 2003/12/29 مجلد 36 رقم 64:

تملك قطعة أرض فلاحية الكائنة بالمكان المسمى بوعثريقن بلدية فم الطوب مساحتها الاجمالية 01 هـ 13 ار 00 سار.

- بموجب إجراء أول مقيد بتاريخ 2015/05/12 مجلد 14 رقم 2082:

تملك قطعة أرض فلاحية الكائنة بالمكان المسمى بوعثريقن بلدية فم الطوب قسم 17 مجموعة ملكية 59 مساحتها الاجمالية 01 هـ 10 ار 34 سار.

- بموجب عقد بيع مشهر بتاريخ 2015/07/21 مجلد 146 رقم 88: تصرف في العقار السالف ذكره.



* بالنسبة للسيد(ة)/ أونيس حاج محمد ابن(ة) عبد الباقي، من مواليد

1961/03/10 بيسكرة:

- بموجب شهادة توثيقية مشهرة بتاريخ 2018/05/02 مجلد 231 رقم 45:

إستحق مناب قدره (9/2) في قطعة أرض مساحتها 400 م² مشيد عليها دار معدة للسكن والتجارة.

* بالنسبة للسيد(ة)/ هيمة نادية ابن(ة) علي، من مواليد 1981/09/24 بيسكرة:

- بموجب عقد شهرة مشهر بتاريخ 1995/04/08 مجلد 03 رقم 15

تملك منابات عقارية مشاعة مقدرة بـ (7/1) في قطعة أرض كائنة بوسط مدينة بريكة مساحتها 216 م² مشيد عليها بناية معدة للسكن و التجارة.

* أما بالنسبة لباقي الأشخاص فقد تبين أن ذمتهم العقارية سلبية .

المدير الولائي للحفظ العقاري

المدير الولائي للحفظ العقاري

عبد الكريم درنوني

